

工 程 标 底 书

建设单位： _____

工程编号： _____ 01 _____

工程名称： _____ 康山文化园-4#楼维修出新项目 _____

施工单位： _____

工程造价： _____ 191014.27 _____ 元

编制人： _____ 审核人： _____

编制时间： _____ 2021年05月26日 _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：4#楼瓦屋面维修

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
东侧瓦面维修								
1	01B001	双排钢管脚手架	设置防护网及上人通道 (含安装拆除)	m ²	594.000	31.50	18711.00	
2	01B002	东侧瓦屋面拆除并搬运下楼	考虑拆除东侧人字头屋顶及西侧半跨 (保护性拆除、拆除的瓦片吊运下楼码放整齐待二次使用)	工日	60.000			
3	01B007	屋面清理	包含垃圾转运下楼	工日	10.000			
4	011101006001	平面砂浆找平层	20厚水泥砂浆找平	m ²	432.000	21.81	9421.92	
5	010902001001	屋面卷材防水	SBS防水卷材	m ²	432.000	9.23	3987.36	
6	01B003	东侧瓦屋面安装	考虑拆除东侧人字头屋顶及西侧半跨 (拆除的瓦片吊运上楼并安装)	工日	90.000			
7	01B004	补充新瓦片 (考虑拆除损坏20%换新)		m ²	86.400			
8	01B005	水泥	材料费	kg	5616.000	0.38	2134.08	
9	01B006	中砂	材料费	t	16.416	153.00	2511.65	
10	01B012	垃圾清运		车	1.000	180.00	180.00	
分部小计							36946.01	
北侧瓦面维修								
11	01B013	双排钢管脚手架	设置防护网及上人通道 (含安装拆除)	m ²	270.000	31.50	8505.00	
12	01B014	东侧瓦屋面拆除并搬运下楼	考虑拆除北侧人字头屋顶 (保护性拆除、拆除的瓦片吊运下楼码放整齐待二次使用)	工日	30.000			
13	01B015	屋面清理	包含垃圾转运下楼	工日	5.000			
14	011101006002	平面砂浆找平层	20厚水泥砂浆找平	m ²	144.000	21.81	3140.64	
15	010902001002	屋面卷材防水	SBS防水卷材	m ²	144.000	9.23	1329.12	
16	01B016	东侧瓦屋面安装	考虑拆除北侧人字头屋顶 (拆除的瓦片吊运上楼并安装)	工日	50.000			
17	01B017	补充新瓦片 (考虑拆除损坏20%换新)		m ²	28.800			
18	01B018	水泥	材料费	kg	1872.000	0.38	711.36	
19	01B019	中砂	材料费	t	5.472	153.00	837.22	
本页小计							51469.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：其它零星项目
(南侧地面局部整修、北侧更换花格窗等)

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
南侧维修								
1	01B001	拆除南侧墙拐角位置障碍物	包含水管、砼墩台、杂草等	工日	4.000			
2	01B002	浇筑地坪	50厚	m ²	8.000	42.39	339.12	
3	01B003	定制木栅栏	1.2米高	m	4.000	138.00	552.00	
4	01B004	拆除墙拐角附近地面损坏石材地面及井盖(拆除修复)		项	1.000	920.00	920.00	
分部小计							1811.12	
北侧维修								
5	01B005	定制木花格窗	与周边窗一致	樘	3.000	737.00	2211.00	
6	01B008	维修旧窗	损坏的线条修补刷漆	樘	3.000	35.41	106.23	
分部小计							2317.23	
线路整形								
7	01B007	建筑物四周外墙线路整形	未搭设脚手位置考虑使用高空作业车辅助	项	1.000	7378.00	7378.00	
分部小计							7378.00	
分部分项合计							11506.35	
本页小计							11506.35	
合 计							11506.35	

